

الأخبار المحلية

- أصدر وزير الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية المهندس أحمد بن سليمان الراجحي، قرارًا وزاريًا يقضي برفع الحد الأدنى لاحتساب أجور السعوديين في "نطاقات" من ٢ إلى ٤ آلاف ريال. وبحسب ما جاء في القرار فإنه "يشــترط لاحتساب العامل السعودي في نســبة التوطين المحتسبة في برنامج (نطاقات) بواقع عامل واحد ألا يقل أجره الشهري عن ٤ آلاف ريال". كما يحسـب العامل السعودي الذي يسـاوي أجره الشهري ٣ آلاف ريال بواقع نصف فقط في نســبة التوطين المحتسبة في برنامج "نطاقات". (ارقام)
- أعلنت "أرامكو السعودية"، أمس، استراتيجية جديدة للمقاولات في مشاريع الشركة القائمة في قطاعي النفط والغاز ومشاريع تطوير المعامل.وقالت الشركة، إن الاستراتيجية تركز على تأسيس أعمال جديدة وتطوير شــراكات على أسس الاستدامة والتقنيات الجديدة، من خلال مشاريعها وترسية مقاولات طويلة الأجل على مقاولين مرموقين وذوي خبرة لتحسين الكفاءة من حيث التكلفة وجودة المشاريع وسلامتها.

 (تداول)
- وافقت الجمعية العامة غير العادية لشركة الأسمدة العربية السعودية "سافكو" في اجتماعها أمس،
 على توصية مجلس الإدارة بزيادة رأس مال الشركة من ٤١٦٦,٦٧٤ مليون ريال إلى ٤٧٦٠,٣٥ مليون ريال، أي زيادة بنسبة ١٤,٢٥٪ في رأس مالها، وذلك لغرض الاستحواذ على جميع الحصص في رأس مال شركة "سابك لاستثمارات المغذيات الزراعية". (تداول)
- وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة السعودية لمنتجات الألبان والأغذية "سدافكو"، في اجتماعها أمس، على توصية مجلس الإدارة بشراء الشركة ٢,٧٥ مليون سهم من أسهمها والاحتفاظ بها كأسهم خزينة. وبينت "سدافكو"، أن مجلس الإدارة يرى أن سعر سهم الشركة أقل من قيمته العادلة، على أن يكون تمويل عملية الشراء من مواردها الذاتية، وتفويض مجلس الإدارة بإتمام عملية الشراء خلال فترة أقصاها إثنا عشر شهراً من تاريخ قرار الجمعية العامة غير العادية. (تداول)
- أعلنت شركة "نماء للكيماويات" إيقاف مصانع مشروع حصاد التابع لشركة الجبيل للصناعات الكيماوية "جنا" والتي تشمل مصانع غاز الكلور وحامض الهيدروكلوريك وهيبوكلوريت الصوديوم والإيبكلورهيدرين وكلوريد الكالسيوم، وذلك ابتداء من اليوم ١٩ نوفمبر ٢٠٢٠. وقالت الشركة في بيان لها، إنه من المتوقع أن يستمر التوقف لمدة ٢٢ يوما لغرض القيام بأعمال الصيانة الدورية خلال فترة التوقف يتخللها إيقاف جزئي لمدة ٥ أيام لمصانع الإيبوكسي وذلك لإكمال صيانة أنظمة المنافع. وتوقعت عودة جميع المصانع للإنتاج في تاريخ ١١ ديسمبر ٢٠٢٠، مبينة أن إيقاف التشغيل جزء من الخطة السنوية لهذا العام للقيام بأعمال الصيانة الدورية. (تداول)

تحليل السوق

الأكثر ربحية

اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم امس الأربعاء على ارتفاع بنسبة ٧٥,٠٪ وبمقدار ٥٨٥ نقطة، ليغلق عند مستوى ٢٢,٨٧ مقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ١٢,٨٧ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ١٠,٨٦ مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على انخفاض بنسبة ٣٦,٨٪ ليغلق عند ٢٠,٢٢٤، ٢ نقطة، وسط تداولات بلغت ٧٦,٣ مليون ريال. كما انهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع "الادوية" القطاعات الأكثر ارتفاعاً بنسبة ٣٦,٠٪ و و١٩٠٨٪ على التوالي. فيما تصدر قطاع "المرافق العامة" القطاعات الأكثر انخفاضاً بنسبة بنسبة ٣٦,٠٪ و ٥١,٠٪ على التوالي.

(7) = 3311

| التغير (٪) | limet | السرحه |
|--------------------|-----------------------|-------------------------|
| ١٠,٠ | 17,88 | صدق |
| ١٠,٠ | 17,17 | الأهلية |
| ١٠,٠ | ١٠٩,٤٠ | صناعة الورق |
| 9,9 | 1.9,7. | صادرات |
| ۸,٥ | ۲٠,٨٤ | لازوردي |
| | | الأكثر خسارة |
| | | -J J 2· |
| التفير (٪) | السعر | الشركة |
| التغير (٪) -۳,۲ | السعر ۱٤١,٤٠ | |
| | - | الشركة |
| ٣,٢- | 1 £ 1, £ • | الش <i>ر</i> كة وفرة |
| Υ,Υ- Υ,Λ- | 1 £ 1, £ • 77, £ 0 | الشركة وفرة أسترا |

.11

| | | | | لس ع و دي | مؤشر السوق ا |
|----------------------------|---------|--------|--------|------------------|--------------|
| التغير منذ بداية العام٪ | التغير٪ | الأدنى | الأعلى | الإغلاق | المؤشر |
| ۲,۸ | ٠,٦ | ۸,08٨ | ۸,٦٢١ | ۸٫٦٢١ | تاسي |
| ۱۸۳,۱ | (٣,V) | ۲۰,۱۳۱ | ۲۱,۸۰٦ | 7.,778 | نمو |

| مک | حركة المؤشر خلال الجلسة |
|------|--|
| مكر | ٧,٦٤٠] |
| مكر | A311- A31- |
| مكر | Ash. |
| مكر | A-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1 |
| مكر | The the property of the proper |
| الخا | ۸,01 |
| مكر | ٢٠٠٠ مساة ٢٠٠٠ مساة ٢٠٠٠ مساة ١٢٠٠٠ مساة ١١٠٠٠ ميلماً |
| القي | — مؤشر السوق السعودي المجم بالمليون (يمين) |

| مكررات الربحية لمؤشر السوق الرئيسية (تاسي) | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| ۲٦,٠ | مكرر الربحية (تداول) | | | | |
| 47,8 | مكرر الربحية (بلومبرغ) | | | | |
| ٤٢,٩ | مكرر الربحية* | | | | |
| ٤١,٢ | مكرر الربحية بعد الاستثناءات* | | | | |
| ۱۸,٦ | مكرر الربحية باستثناء الشركات الخاسرة* | | | | |
| ۲٩,٤ | مكرر الربحية لأكبر ٥٠ شركة من حيث القيمة السوقية* | | | | |
| | المصدر: أرقام (باستثناء أرامكو) | | | | |

| | | | | قطاعات السوق |
|-----------------|----------------------------|-------------------|---------|-----------------------------|
| مكرر الربحية | التغير منذ بداية العام٪ | التغير اليومي٪ | الإغلاق | القطاع |
| ۲۸,۰ | ٠,٤ | (\cdot,\cdot) | ०,६२४ | الطاقة |
| سالب | ٤,٩ | ٠,٨ | 0,877 | المواد الأساسية |
| سالب | ٣٧,٤ | (٣,٠) | 0,907 | السلع الرأسمالية |
| ٣٠,٩ | (١٢,٩) | ٠,٣ | ٤,١٥٦ | الخدمات التجارية والمهنية |
| عالي | ٣,٠ | (·,V) | ٤,0٢٧ | النقل |
| سالب | £ £ ,V | ٣,٣ | ٥,٠٧٤ | السلع طويلة الأجل |
| ۱۸,٠ | ٣,٣ | (\cdot,\cdot) | ٤,٠٩٠ | الخدمات الاستهلاكية |
| ٤٢,٥ | ١٤,٩ | ٠,٤ | ١٠,٨٠٢ | الإعلام |
| عالي | ۸,٦ | (٠,٤) | ۸٫٣٦٠ | تجزئة السلع الكمالية |
| ٣٥,٩ | ٧٥,٣ | (٠,٣) | 11,097 | تجزئة الأغذية |
| ٣٢,٠ | ۲۹,٥ | (٠,١) | ०,२४१ | إنتاج الأغذية |
| ٣٥,٠ | ٤٣,٩ | ٠,٤ | ٥,٣٦٦ | الرعاية الصحية |
| سالب | ٤١,٧ | ٣,٨ | 0,.97 | الأدوية |
| ۱۷٫٦ | (٦,٢) | ٠,٨ | ٧,٦٠٥ | البنوك |
| سالب | ٣٢,١ | ٠,٥ | ٤,٣٦٢ | الاستثمار والتمويل |
| 78,9 | ٣١,١ | ٠,٢ | ०,९१२ | التأمين |
| 77,1 | ۸,٣ | ٠,٣ | ٧,٠١٢ | الاتصالات |
| سالب | (١,٤) | (١,٥) | ٤,٣٣٧ | المرافق العامة |
| سالب | ٠,٢ | (٠,١) | ٤,٢٠٤ | الصناديق العقارية المتداولة |
| سالب | ٣,١ | ۲,۲ | ٣,٢٢٩ | إدارة وتطوير العقارات |
| ۲٤,٨ | ۱۸٦,۸ | ٠,٧ | 18,181 | التطبيقات وخدمات التقنية |

| | | | معدل القيم |
|---|--------------------|---------------------|----------------------|
| متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار) | معدل ۲۰ أيام | معدل ۱۰ أيام | معدل ٥ أيام |
| ۱۰,۸٦ | ۸,۲۰۱ | ۸٫۳٦٠ | ۸,٤٩٧ |
| | | لسوق | الإحصاءات المجمعة لا |
| عدد الصفقات (الف) | الكمية (مليون سهم) | القيمة (مليار ريال) | |
| ۲,۲۳۲,۰ | ۲,۰٤٤,٦ | ٥٨,١ | الأسبوع الحالي |
| ۲,۳۹۰,۸ | ۲,۱۰۱,۰ | 09,7 | الأسبوع السابق |
| | | | , |

| | | الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر |
|------------|--------|------------------------------|
| التغير (٪) | السعر | الشركة |
| ٠,٧ | ٧٤,٢٠ | الراجحي |
| ٠,٠ | ٣٥,0٠ | أرامكو السعودية |
| ۲,٠ | ٤٣,٤٠ | الأهلي |
| ١,٣ | ٩٧,٨٠ | سابك |
| ٠,٦ | ۱۰۸,۰۰ | اس تي سي |



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية، أغلق مؤشر كل من قطر ودبي والكويت على ارتفاع بنسبة ٤٠٠٪ و٣,٠٪ و٢,٠٪ على التوالي. فيما أغلق مؤشري مصر وعمان على انخفاض بنسبة ٧٠٠٪ و٥٠,٠٪ على التوالي. كما أُغْلق مؤشري البحرين وأبو ظبي على انخفاض بنسبة ٢,٠٪ لكل
- تراجعت الأسهم الأمريكية تراجعا كبيرا في ختام جلسة متقلبة أمس الأربعاء مع موازنة المستثمرين بين التطورات المشجعة صوب التوصل إلى لقاح وتنامى الإصابات بمرض كوفيد-١٩ والإغلاقات المفروضة لاحتوائه، وذلك بحسب رويترز. وفي حين أغلقت مؤشرات الأسهم الأمريكية الرئيسية الثلاثة على انخفاض، كبحت مكاسب سهم تسلا الخسائر على ناسداك. (الاقتصادية)
- أغلقت الأسهم الأوروبية مرتفعة أمس بدعم أنباء إيجابية جديدة عن لقاح لمرض كوفيد-١٩ وأنشـطة اندماج في المنطقة مما خفف أثر بواعث القلق حيال الانتشار السريع للفيروس. ارتفع المؤشــر ســتوكس ٦٠٠ الأوروبي ٤٠٠٪ ، ليعاود تسجيل أعلى مستوى في أكثر من ثمانية أشهر الذي بلغه في وقت سابق من الأسبوع بحسب رويترز. وصعدت مؤُ شرات القطاعات الحساسة لحركة الاقتصاد مثل صناع السيارات والبنوك وشركات التعدين والتجزئة أكثر من واحد بالمئة، متصدرة المكاسب. (الاقتصادية)
- ذكرت وسائل إعلام بريطانية مساء الأربعاء أن رئيس الوزراء البريطاني بوريس جونسون بصدد الإعلان عن زيادة في الإنفاق الدفاعي تقول عنه الحكومة إنه سيزيد استثمار بريطانيا في الدفاع إلى أعلى مستوى منذ الحرب الباردة. وقال جونسون أنه سيعلن زيادة بقيمة ٥ رداً على مدى الأعوام الأربعة المقبلة، وذلك الميار جنيه إسترليني في النفقات الدفاعية على مدى الأعوام الأربعة المقبلة، وذلك بحسب الألمانية. وتقول الدَّكومَّة إن تلك النفقات ستسهم في توفير نحو ١٠ آلاف وظيفة ســـنويا وســـتعزز موقف المملكة المتحدة كأكبر منفق دفاعيّ في أوروبا والثانية في حلف الناتو بعد الولايات المتحدة. (الاقتصادية)
- قالت المفوضية الأوروبية أمس، إنه على الدول الأعضاء في الاتحاد الأوروبي الإبقاء على إجراءات الدَّعم الاقتصاديّة، التي تسـاعد على تخفيف أسوأ آثَّار أزمة فيروس كُورونا، حتى ٢٠٢١، ولكـن يجب أن تتجنب تراكم الديون الدائمة. ووفقـا لـ"الألمانية"، أوضح فالديس دومبروفيكس، نائب رئيس المفوضية الأوروبية في مؤتمر صحافي أن مستويات الديون سترتفع دون شك بالنسبة للشركات وللأفراد، ولكنّ أيضا بالنسبة للحكومات". وأضاف أن على الدول الأعضاء "الالتـزام بإجراءات الدعم الموجهة والمؤقتة"، وتجنب تحميل الماليات العامـة عبئا دائما، وكانت المفوضية الأوروبية قد توقعت أن يتراجع الإنتاج الاقتصادي في منطقة اليورو بأكبر نسبة خلال ٢٠٢٠ تصل إلى ٧,٨ في المائة. (الاقتصادية)

| أسواق العملات | | | | |
|-------------------|---------|-------------------|-------------------|----------------------------|
| العملة | الإغلاق | التغير اليومي٪ | التغير الشهري٪ | التغير منذ بداية العام٪ |
| مؤشر الدولار | 97,7 | ٠,١- | ١,٨- | ٤,٢_ |
| اليورو | 1,19 | ٠,١- | ١,٨ | ٥,٧ |
| الين الياباني | ۱۰۳,۸ | ٠,٣- | ٠,٨- | ٤,٤- |
| الجنيه الاسترليني | 1,77 | ٠,٢ | ۲,٥ | ٠,١ |
| اليوان الصيني | ٦,٥٦ | ٠,٠ | ۲,۰- | ٥,٨- |
| الروبية الهندية | ٧٤,١ | ٠,٥_ | -۲,٠ | ٣,٩ |
| الدرهم الإماراتي | ٣,٦٧ | ٠,٠ | ٠,٠ | ٠,٠ |
| الريال القطري | ٣,٦٩ | ١,٣ | ١,٣ | ١,٣ |
| الدينار الكويتي | ٠,٣١ | ٠,١- | ٠,١ | ٠,٨ |
| الريال العماني | ٠,٣٨ | ٠,١- | ٠,٠ | ٠,٠ |
| دينار بحريني | ٠,٣٨ | ٠,١ | ٠,٠ | ٠,٠ |
| الجنيه المصرى | 10,07 | ٠,١- | ٠,٥_ | ۲,۷- |

| | ودية | إجراءات الشركات السعر |
|------------------------|-------------------|-----------------------|
| نوع الحدث | الشركة | التاريخ |
| اجتماع قمة العشرين | الرياض - السعودية | ۲۱ نوفمبر |
| صرف أرباح نقدية | أسمنت القصيم | ۲۲ نوفمبر |
| جمعية عمومية غير عادية | أنابيب | ۲۳ نوفمبر |
| صرف أرباح نقدية | أسمنت المدينة | ۲۵ نوفمبر |
| صرف أرباح نقدية | بوان | ۲۵ نوفمبر |
| جمعية عمومية غير عادية | استثمار | ۲۹ نوفمبر |
| | | المصادر: تداول، أرقام |

| | | | | | الأسواق الإقليمية |
|-----------------|----------------------------|-------------------|-------------------|---------|-------------------|
| مكرر الربحية | التغير منذ بداية العام٪ | التغير الشهري٪ | التغير اليومي٪ | الإغلاق | السوق |
| ١٠,٩ | 10,9- | ٦,٢ | ٠,٣ | ۲,۳۲٤ | دبي |
| ١٤,٥ | ۲,٤- | ٦,٣ | ٠,٢_ | ٤,٩٥٢ | أبو ظبي |
| ٣,٠ | 11,9- | ٠,١- | ٠,٢ | ٤,٣٢٨ | الكويت |
| ۱٦,٤ | ١,٧- | ٥,٨ | ٠,٤ | ۱۰,۲٤٨ | قطر |
| ۹,۰ | ٩,٠- | ١,٩ | ٠,٥_ | ٣,٦٢٤ | عمان |
| ۹,۱ | ۱۰,۳- | ١,٢ | ٠,٢_ | ١,٤٤٥ | البحرين |
| ۸,٠ | Y1, W- | ٤,٥ | ٠,٧- | 1.,99. | مصر |

| الأسواق العالمية | | | | | |
|--------------------------|---------|-------------------|-------------------|----------------------------|-----------------|
| المؤشر | الإغلاق | التغير اليومي٪ | التغير الشهري٪ | التغير منذ بداية العام٪ | مكرر الربحية |
| Dow Jones | 79,881 | ١,٢- | 11,1 | ٣,٢ | ۲۳,٥ |
| Nasdaq | ۱۱٫۸۰۲ | ٠,٨- | ۸,۲ | ٣١,٥ | ٣٤,٥ |
| 500 S&P | ٣,٥٦٨ | ١,٢- | ۹,۱ | ١٠,٤ | ۲۸,۲ |
| FTSE 100 | ٦٫٣٨٥ | ٠,٣ | ١٤,٥ | ۱٥,٣- | ۱٦,٥ |
| Germany DAX 30 | 14,4.4 | ٠,٥ | 18,7 | ٠,٤- | 7 7 ,V |
| France CAC 40 | 0,011 | ٠,٥ | ۲٠,٠ | ٧,٨- | ٥٦,٧ |
| Japan Nikkei 225 | Y0,VYA | ١,١- | ۱۲,۰ | ۸,۸ | ۲٥,٦ |
| Hong Kong Hang Seng | ۲٦,٥٤٤ | ٠,٥ | ١٠,١ | ٥,٨- | ۱۳,۳ |
| China Shanghai Composite | ٣,٣٤٧ | ٠,٢ | ٣,٨ | ۹,٧ | ١٤,٠ |
| Australia ASX 200 | ٦,٥٣١ | ٠,٥ | ١٠,٢ | ۲,۳- | ۲۱,۷ |
| India Sensex | ٤٤,١٨٠ | ٠,٥ | 11,0 | ٧,١ | ۲۷,۷ |

| | | | | أسواق السلع (دولار أمريكي) |
|----------------------------|-------------------|-------------------|-------|-----------------------------------|
| التغير منذ بداية العام٪ | التغير الشهري٪ | التغير اليومي٪ | السعر | السلعة |
| ۳۷,٦- | ۱۷,۷ | -٦,٦ | ٤٣,٠ | النفط العربي الخفيف (برميل) |
| ٣٢,٨- | ۱۸,٤ | ١,٣ | 88,5 | خام برنت (برمیل) |
| ۳۱٫٦– | ۱٦,٨ | ٠,٩ | ٤١,٨ | خام غرب تکساس (برمیل) |
| 77,9 | 19,1- | ٠,٧ | ۲,۷۱ | الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية) |
| ۲٣,٤ | ٠,٣_ | ٠,٤- | ١٫٨٧٢ | الذهب (اونصة) |
| ٣٦,٤ | ۲,۹ | -٦,٠ | 78,5 | الفضة (اونصة) |
| ۲۱٫٦ | ۲,۳ | ٠,٣– | ۷۱٥ | الحديد (طن) |
| ۲۸,٦ | ٤,٠ | ١,٨ | ۸۹٤ | خام الحديد (طن متري/يوان صيني) |
| ٧,٠ | ٠,١- | ٠,٤ | ٥٩٨ | القمح |
| ٩,٨ | ٦,٨ | ١,٣ | 273 | حبوب الذرة |
| ١٥,١ | ٧,٦ | ٠,٩ | ١٥,٥ | سکر (باوند) |
| 10,V- | ٠,٤ | ٠,١- | ۲,۱٦٧ | بودرة الحليب (يورو/طن متري) |

| أسعار الفائدة بين البنوك | | | | |
|--------------------------|----------|------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|
| المنطقة | *الفائدة | التغير اليومي (نقطة أساس) | التغير الشهري (نقطة أساس) | التغير منذ بداية العام (نقطة أساس) |
| الولايات المتحدة (LIBOR) | ٠,٢٣١ | ١,١ | ١,٥ | 177,7- |
| السعودية (SAIBOR) | ٠,٨٣٦ | ٠,٠ | ١,٠- | 189,0- |
| الإمارات (EIBOR) | ٠,٣٨٣ | 0,0- | 0, ٢- | ۱۸۲٫٦- |
| قطر (QIBOR) | ١,٠٠١ | ٠,٤- | ۲۳,0 | 178,9- |
| البحرين (BHIBOR) | ۲,۲۰۰ | ٠,٠ | ٠,٠ | ٤١,٧- |

*معدل الفائدة لثلاثة اشهر

مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز الأسعار كما في ١٨ نوفمبر ٢٠٢٠



دارة الوساطة والمراكز الاستثماريا

رئيس إدارة الأبحاث طلحة نزر +911 11 550150. t.nazar@aljaziracapital.com.sa

محلل فيصل السويلمي

+911 11 [001110 F.alsuweilmy@aljaziracapital.com.sa

المدير العام لإدارة أعمال الوساطة والمبيعات علاء اليوسف

> + 9771115507.7. a.yousef@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - مجموعة خدمات الوساطة والمبيعات في المنطقة الوسطى والمنطقة الغربية سلطان إبراهيم المطوع +911 11 5501712 s.almutawa@aljaziracapital.com.sa

محلل أول جاسم الجبران +911 11 [[0][£A

المدير العام المساعد -

+977 11 55075-1

أحمد سلمان

رئيس الإدارة الدولية والمؤسسات

a.salman@aljaziracapital.com.sa

j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

عبدالرحمن المشعل +911 11 5501774 A.Almashal@Aljaziracapital.com.sa

aalrahit@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - المنطقة الشرقية ومنطقة عبد الله الرهيط +977 17 77170 57

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغايــة من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصــادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات او تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيد هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبنية عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بســـبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق، الأراء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأراء المستقبل. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعليا. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة /عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و /او زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأســواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يســـمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصا في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدرائها التنفيذين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يســـمح بنســـخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواءً داخل أو خارج الملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطى مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعنى قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول الوساطة التمويل الشركات اخدمات الحفظ المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٣٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٢٢٥٦٠٠٠ فاكس: ٢٠٥٦٠٦٨-٢١١٠